

ENQUÊTE PUBLIQUE SUR LE PROJET DE MODIFICATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE CREUTZWALD

AVIS AU PUBLIC - DEUXIÈME AVIS

Par arrêté n° 2019-109 ST KH/PB du 28 octobre 2019

le Maire de Creutzwald a ordonné l'ouverture d'une enquête publique sur le projet de modification du Plan Local d'Urbanisme (PLU), concernant :

- la transformation d'une partie de la zone 2AU du Altnéuland en une zone 1AU (ZAC du Warndt Park),
- la modification de l'Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) de la ZAC du Warndt Park,
- l'amendement de certains points de règlement du P.L.U.,
- la Modification du plan de zonage,
- la Prise en compte du porter à connaissance du Préfet relatif à la société VFLI.

A cet effet,

Madame Audrey MUZZOLINI, responsable environnement, a été désignée en qualité de Commissaire Enquêteur.

L'enquête se déroulera en mairie de Creutzwald **du 19 novembre dès 8h00 au 20 décembre 2019 jusqu'à 12h00**, soit 32 jours consécutifs, aux jours et heures habituels d'ouverture (du lundi au jeudi de 8h00 à 12h00 et de 14h00 à 18h00, et le vendredi de 8h00 à 12h00).

Toute personne pourra sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique dès publication du présent arrêté.

- Le Commissaire-Enquêteur recevra à la mairie :
 - mercredi 27 novembre 2019, de 16 h 00 à 18 h 00,
 - lundi 2 décembre 2019 de 14 h00 à 16 h 00,
 - jeudi 12 décembre 2019 de 09 h 00 à 11 h 00,
 - vendredi 20 décembre 2019 de 10 h 00 à 12 h 00.

Les adresses des sites internet sur lesquels des informations relatives à l'enquête publique pourront être consultées sont les suivantes :

« <https://www.creutzwald.fr> », et « <https://ccwarndt.fr> ».

Durant toute la durée de l'enquête, sauf les jours fériés, le public pourra consulter le dossier d'enquête publique sur un poste informatique à la mairie de Creutzwald, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie (du lundi au jeudi de 8h00 à 12h00 et de 14h00 à 18h00, et le vendredi de 8h00 à 12h00).

Pendant la durée de l'enquête, sauf les jours fériés, les observations et propositions sur le projet de modification du PLU pourront être consignées sur le registre d'enquête déposé en Mairie. Elles peuvent également être adressées par écrit à l'adresse suivante : Mairie de Creutzwald Place du Marché B.P. 20038 - 57150 CREUTZWALD à l'attention de Madame Audrey MUZZOLINI ; ou par email à l'adresse suivante : « modification-plu@creutzwald.fr ».

Les problématiques environnementales ont été identifiées dans le dossier d'étude d'impact, soumis à l'avis de l'autorité environnementale le 27 mai 2011.

Le rapport et les conclusions du Commissaire Enquêteur seront tenus à la disposition du public en mairie de Creutzwald pendant 1 an à compter de la date de clôture de l'enquête et sur le site internet de la commune.

Après l'enquête publique, le projet de modification du PLU sera soumis au conseil municipal pour approbation et éventuellement modifié pour tenir compte des observations du public, des personnes publiques associées, et du commissaire enquêteur.

Le Maire,

Jean-Luc WOZNIAK

SUCCESSIONS



- 39270 -

Catherine CLAUDEL
1 allée des Aubépines
57530 Courcelles-Chaussy
Tél. 03 87 64 00 06

AVIS DE SAISINE DE LÉGATAIRE UNIVERSEL - DÉLAI D'OPPOSITION

Article 1007 du Code Civil - Article 1378-1 Code de procédure civile - Loi n° 2016-1547 du 28 novembre 2016

Suivant testament olographe en date du 14 avril 2011,

Monsieur **Maurice Prosper Marie SEMIN**, en son vivant retraité, demeurant à METZ (57070) maison de retraite Saint Maurice.

Né à COLLIGNY (57530), le 8 mai 1924. Veuf de Madame Marie Louise KUHNER et non remarié.

Non lié par un pacte civil de solidarité. De nationalité française.

Résident au sens de la réglementation fiscale.

Décédé à METZ (57000) (FRANCE), le 7 juin 2019.

A consenti un legs universel. Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Catherine CLAUDEL, Notaire titulaire d'un Office Notarial à COURCELLES-CHAUSSY (57530), 1 Allée des Aubépines, le 20 novembre 2019, duquel il résulte que les légataires remplissent les conditions de leur saisine.

Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession : Maître Catherine CLAUDEL, notaire à COURCELLES-CHAUSSY, référence CRPCEN : 57022, dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal de grande instance de METZ de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament.

En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.

Me Catherine CLAUDEL



Sarah DUKIC-JARTY
Séverine MAMEAUX-GUTH
9, Avenue Poincaré
57400 SARREBOURG
Tél. 03 87 03 10 39

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Par acte de Me DUKIC-JARTY, notaire associé à SARREBOURG, du 4 novembre 2019, enregistré au SIE de METZ le 14 novembre 2019, bordereau 2019 N 29960, la société EVEIL DES SENS SARL, au capital de 5.000,00 €, avec siège à SARREBOURG (57400), 16 Place de la Gare, immatriculée au RCS de METZ sous N° 753 704 782 a cédé à Madame Ophélie, Rachel EIGELTHINGER, demeurant à PLAINE DE WALSCH (57870), 20 Grand'Rue, née à SARREBOURG (57400), le 11 octobre 1994, son fonds de commerce de cabinet d'esthétique, soin du visage, soin du corps, pose et entretien de faux ongles, UV, vente de produits de beauté, connu sous le nom « INSTITUT EVEIL DES SENS », exploité à SARREBOURG (57400) - 16 place de la Gare, pour l'exploitation duquel le CEDANT est immatriculé au Registre du Commerce et des Sociétés de METZ sous le n° 753 704 782, avec tous ses éléments corporels et incorporels, au prix de 24.000,00 €.

L'entrée en jouissance a été fixée au 4 novembre 2019.

Les oppositions seront reçues en la forme légale, à peine de forclusion, dans les dix jours de la dernière des publications légales, en l'office notarial, à SARREBOURG (57400), 9, Avenue Poincaré, où domicile est élu à cet effet.

Pour insertion, le notaire.

- 39219 -



Sylvie KARST-LEDY
Fabrice PEFFERKORN
18 rue Poincaré
57200 SARREGUEMINES
Tél. 03 87 98 54 64

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Suivant acte reçu par Me. Fabrice PEFFERKORN, le 04/11/2019 - Rép. N° 40.422, enregistré au SDE de METZ (57000), le 19/11/2019 sous : 2019 N 30343.

La S.A.S.U « L'AUTHENTIQUE », au capital de 4.000,00 € ayant son siège social à SARREGUEMINES (57200), 8 rue de France ; SIREN 834711251 RCS de SARREGUEMINES, en liquidation judiciaire simplifiée, représentée par Me Bernard LOTT, mandataire judiciaire à SARREGUEMINES (57200), 18 rue Poincaré, liquidateur ;

A CEDE A :

La Société par Actions Simplifiée « **TRON** », au capital de 2.000,00 € ayant son siège social à SARREGUEMINES (57200), 8 rue de France ; SIREN 877865212 RCS de SARREGUEMINES, représentée par son président, M. Joël STEINER, demeurant à REMELFING (57200), 4 rue du Bosquet ;

Un fonds de commerce de **restauration traditionnelle** connu sous le nom de : **L'AUTHENTIQUE** situé et exploité à SARREGUEMINES (57200) 8 rue de France, pour lequel la S.A.S.U L'AUTHENTIQUE est immatriculée sous SIRET : 83471125100019.

Prix : 10.000,00 € s'appiquant :
- aux éléments incorporels pour 2.000,00 €
- aux éléments corporels pour 8.000,00 €.

Propriété : à compter du 04/11/2019 et jouissance rétroactive : à compter du 01/08/2019.

Les oppositions devront être faites en l'Etude de Me Bernard LOTT, mandataire judiciaire, où domicile est élu dans les DIX jours de la dernière en date des publications légales, par acte extrajudiciaire.

L'insertion prescrite par la loi au BODACC a été ordonnée en temps utile. Pour avis, le Notaire.

VENTES DE FONDS ET APPORTS

- 39170 -

Aux termes d'un acte ssp du 31/10/2019 à FAMECK, enregistré le 07/11/2019 au SDE de METZ, Dossier 2019 00048209, référence 5704P61 2019 A 04279, **SARL ETOILE D'ASIE**, capital : 8 000 €, RCS THIONVILLE B 534 585 799, siège social : CC Les Jardins du Triangle 57290 FAMECK, a cédé à **SAS ZHU**, capital : 8 000 €, RCS THIONVILLE TI 877 684 928, siège social : CC Les Jardins du Triangle 57290 FAMECK, son fonds de commerce de **RESTAURANT**, exploité CC Les Jardins du Triangle 57290 FAMECK, moyennant un prix de TROIS CENT QUATRE VINGT MILLE EUROS (380 000 €).

Entrée en jouissance : le 31/10/2019.

Les oppositions seront reçues dans les dix jours de la dernière en date des publications légales pour la validité au fonds vendu et pour la correspondance au cabinet de SELARL SUN AVOCATS sis : 35, rue de Ponthieu 75008 PARIS.



Consulter
les annonces légales,
les avis de marchés publics et
ventes de bois
www.affiches-moniteur.com

Rubriques :

annonces légales ou marchés publics

Saisir code d'accès indiqué à gauche de l'adresse sur le film de routage

Saisir mot de passe : affmon